

11 conseils pour l'entretien d'automne de votre maison

Le temps est venu de procéder à l'entretien d'automne de votre maison en vue de la protéger pour la saison froide et de réduire les risques de dommages évitables!

Voici un aide-mémoire des éléments à surveiller et des actions à poser à l'intérieur et à l'extérieur.

- **Avertisseurs de fumée et détecteurs de monoxyde de carbone** : Le retour du temps froid signe également le retour du chauffage dans nos maisons. Et qui dit chauffage dit augmentation des risques d'incendie.

Profitez-en pour changer les piles des avertisseurs de fumée et des détecteurs de monoxyde de carbone!

Assurez-vous également qu'il y en a à proximité des chambres à coucher. Enfin, s'ils sont âgés de plus de 10 ans, c'est le moment de les remplacer.

- **Bouches d'évacuation d'air** : Enlevez la charpie ou tout autre élément qui pourrait obstruer les bouches d'évacuation d'air de certains appareils comme la sècheuse, la hotte, les ventilateurs et l'échangeur d'air.
- **Boyaux d'arrosage** : Fermez la valve d'alimentation intérieure si vous en avez une. Vidangez le robinet extérieur et rangez les boyaux pour éviter que l'eau ne gèle dans les tuyaux.
- **Cheminée** : Faites-la ramoner par un spécialiste et profitez-en pour lui demander de vérifier l'état de la maçonnerie, des ancrages et du chapeau.
- **Fenêtres du sous-sol** : Assurez-vous que le joint d'étanchéité autour des fenêtres soit en bon état.
- **Fondations** : Examinez attentivement la fondation pour déceler les fissures et, s'il y en a, faites-les réparer rapidement par un spécialiste pour prévenir les éventuelles infiltrations d'eau.
- **Gouttières** : Lorsque les feuilles des arbres environnant votre maison seront tombées, dégagez les gouttières et les tuyaux de descente des débris qui s'y sont accumulés. Assurez-vous aussi que tout est étanche et bien fixé. Enfin, vérifiez qu'elles rejettent l'eau à au moins 1,5 mètre des fondations.
- **Thermopompe** : Retirez toute végétation ou tout débris qui pourrait nuire à son alimentation d'air et à son bon fonctionnement.
- **Toiture** : Inspectez-la soigneusement et faites remplacer les bardeaux, les solins et les joints d'étanchéité en mauvais état.

- **Trottoirs, patios et stationnement** : Réduisez les risques de chute en vérifiant l'état de votre stationnement, de vos trottoirs et de vos patios. S'ils sont affaissés ou endommagés, faites-les réparer. Placez aussi un bac de sable ou de granules antidérapantes près de la porte d'entrée.
- **Déneigement : Prévenez les dommages!** Si vous reprenez les services d'un déneigeur, installez des balises ou assurez-vous qu'il balisera tout muret ou autre obstacle se trouvant dans votre entrée afin d'éviter qu'ils ne soient endommagés.

Voilà! Une fois que vous aurez réalisé ces quelques travaux d'entretien automnal, vous serez prêts à affronter l'hiver l'esprit tranquille!